

## Ficha Técnica EST-12

Limpiador detergente al agua, de daños causados en diversos materiales por la humedad, florecimientos de salitre, daños causados en superficies por la acción de microorganismos, o por la interacción de la humedad con la contaminación ambiental.

### CLASE DE MATERIAL

EST-12 es un concentrado de limpieza al agua con un amplio espectro de aplicaciones utilizable en el Sistema ESTonetex®, tanto en interiores como en exteriores y superficies de una gran variedad de materiales.

### CAMPOS DE USO

En todo tipo de preparaciones de soportes para tematizar con el Sistema ESTonetex®, en fachadas, obras, restauraciones, industria alimentaria e industria en general, y en especial en bases horizontales y verticales con afectaciones causadas en general por la humedad y sus consecuencias.

Se recomienda siempre su uso en paredes, suelos, techos y superficies en general, antes de proceder con otros tratamientos protectores; impregnaciones, imprimaciones, consolidantes, hidrofugantes, pinturas, protecciones anti-graffiti, etc...

### PROPIEDADES

Formulado en base acuosa, biodegradable, libre de cloro y formaldehidos. Su formulación en base acuosa lo hace especialmente compatible con la humedad y proporciona una buena penetración sobre las bases aplicadas.

Actúa contribuyendo a limpiar los daños causados por la humedad y sus consecuencias, como pueden ser daños causados por sales higroscópicas (salitre), daños causados en la superficie por la acción de microorganismos, mohos, verdín, y daños causados por la interacción de la humedad con la contaminación atmosférica e industrial, deterioro de revestimientos y superficies. Presenta un notorio poder desincrustante, dejando el poro de la base limpio, abierto y receptivo para posteriores tratamientos. Sus componentes tensoactivos, hacen que tras su aclarado con agua, se neutralice la base.

### DISOLUCIÓN

Desde puro, hasta disuelto como norma general 1:4 en agua, según las necesidades y afecciones de cada superficie. A mayor concentración, mayor rapidez de acción, y mayor capacidad de disolución de sales.

### BASES ADECUADAS

EST-12 puede ser aplicado en general en bases resistentes a soluciones ácidas débiles, como bases minerales no pulidas, piedras naturales, artificiales, hormigón, morteros, madera, bases pintadas, acero inoxidable, cerámica, refractarios, etc... El grado de brillo de superficies como los mármoles pulidos, pinturas brillantes, piedras pulidas, y aleaciones metálicas sensibles a los ácidos, pueden verse afectadas y matizadas, por lo que recomendamos protegerlas.

### APLICACIÓN

- Proteger con plásticos las superficies sensibles que no deban ser tratadas, así como jardines.
- Aplicar sobre la superficie afectada con brochas, pulverizador, etc.
- Insistir donde se detone reacción y frotar con cepillos en la zona afectada
- Aclarar con agua antes de que seque el producto y la suciedad disuelta..
- Dejar secar antes de proceder con otros tratamientos.

En algunas ocasiones, el salitre puede volver a aparecer tras secar la primera limpieza. Esta segunda efloración de sales de secado, precisará de una segunda limpieza y aclarado.

### COMPOSICIÓN

Disolución de ácido orgánico natural, modificado con tensoactivos y aditivos especiales.

### VALOR pH

Aproximadamente 2,2

### DENSIDAD

Aproximadamente 1,02.

**RENDIMIENTO**

En función del tipo de material:

Piedras	Morteros/Hormigón	Pinturas	Ladrillos	Madera
8-10 m <sup>2</sup> /l	10-15 m <sup>2</sup> /l	10-15 m <sup>2</sup> /l	10-15 m <sup>2</sup> /l	4 m <sup>2</sup> /l

**ALMACENAJE**

El tiempo máximo de almacenaje será unos 4 años en recipientes cerrados. Mantener en lugar fresco, pero libre de riesgo de helada.

**SEGURIDAD**

Antes de aplicarlo consulte siempre el etiquetado y la hoja de datos de seguridad para una correcta manipulación. No ingerir. Mantener fuera del alcance de los niños. Use guantes de goma y gafas protectoras. No respire los vapores. Procure una buena ventilación. En caso de contacto con los ojos, lávelos con abundante agua y acuda al médico.

**ENVASADO**

Garrafas de 1, 5 y 10 l.

**RESÍDUOS**

Sólo los envases completamente vacíos se dispondrán para su reciclaje como envases. Los materiales líquidos sobrantes deberán eliminarse por un gestor especializado. En cualquier caso revise y respete siempre la legislación vigente y aplicable en cada país o región.

**NOTA LEGAL:**

FAKOLITH CHEMICAL SYSTEMS S.L.U., que aplica un sistema de gestión de la calidad, certificado por TÜV Rheinland Cert GmbH nº01100071679/02, norma ISO 9001:2008.

FAKOLITH CHEMICAL SYSTEMS, S.L.U. compañía del grupo FAKOLITH en España, es fabricante, importador y comercializador de pinturas y tratamientos industriales especiales, de acuerdo con su objeto social, y la responsabilidad legal de la aplicación de los productos queda siempre fuera de nuestro alcance. Esta información técnica, así como las recomendaciones relativas a la aplicación y uso final del producto, están dadas siempre de buena fe, son basadas en nuestro conocimiento y experiencia actual, cuando dentro de la vida útil de producto, son correctamente manipulados y aplicados, en situaciones estándar. En la práctica, las posibles diferencias en los materiales, soportes y condiciones reales en el lugar de aplicación son de tal diversidad, que no se puede deducir de la información del presente documento, ni de cualquier otra recomendación escrita, ni de consejo alguno ofrecido, ninguna garantía en términos de comercialización, o idoneidad para propósitos particulares, ni obligación alguna fuera de cualquier relación legal que pudiera existir, a excepción de deficiencias en la calidad de nuestros materiales originados por fallos de producción. Estas informaciones no son eximentes para que el comprador y/o aplicador y/o usuario final, determine si nuestra oferta, recomendación técnica o la calidad y características de nuestros productos, se ajustan a sus necesidades. FAKOLITH se reserva el derecho de actualizar las propiedades y especificaciones de los productos con el fin de mejorar nuestras recomendaciones y adaptarnos a la normativa vigente. Una nueva edición de este documento con fecha posterior anula la validez de su anterior versión.

FAKOLITH CHEMICAL SYSTEMS S.L.U. dispone de una póliza de responsabilidad civil de productos con una cobertura internacional, excepto USA y Canadá, de hasta tres millones de euros.

Comercializado por:  
ESTECHA REPRODUCCIONES S.L.  
NIF B44205748

Fabricado por:  
FAKOLITH CHEMICAL SYSTEMS S.L.  
NIF B43967579